



Johan Bastingstraat 17
4576 DD Koewacht
€ 398.000 c.b.



All features in a row

Transfer

Asking price	€ 398.000 c.b.
Offered since	24 jul 2025
Status	available
Acceptance	in consultation

Construction

Property category	house
Property type	family house
Property sub type	semidetached house
Framework	tilt-and-turn windows, wood

Layout

Number of rooms	9
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	2
Number of toilets	2
Basement	no
Attic	no
Garage	1

Area and content

Plot area (m ²)	247
Living area (m ²)	103
Content (m ³)	274



Location

Location **residential area**

Energy

Heating **central, gas**

Type of hot water

Glass **double**

Insulation

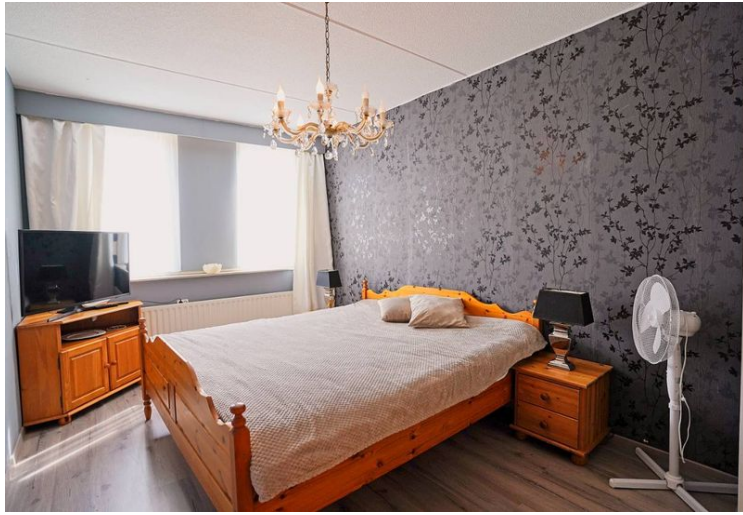
Energy label

Energy label **A**



Johan Bastingstraat 17 in focus









Omschrijving

Johan Bastingstraat 17

Ontdek deze charmante en verrassend ruime woning, ideaal gelegen in een rustige buurt met alle comfort die je zoekt. Bij het binnenkomen word je verwelkomd door een lichtrijke leefruimte waar je je meteen thuis voelt. De grote ramen zorgen voor natuurlijk licht.

De volledig geïnstalleerde keuken sluit naadloos aan bij de leefruimte en biedt alle nodige comfort. Aansluitend vind je een aangename veranda waar het heerlijk vertoeven is, het hele jaar door.

Deze woning beschikt over twee volwaardige slaapkamers en een praktische bureauruimte – ideaal voor thuiswerk of als hobbykamer. De badkamer is uitgerust met zowel een bad als een douche.

Via een vaste trap bereik je de ruime zolder, die perfect dienst kan doen als derde slaapkamer of multifunctionele ruimte.

Extra troeven zijn de inpandige garage en carport, wat zorgt voor voldoende parkeergelegenheid. Buiten is het genieten op het zonnige terras. Het tuinhuis biedt bijkomende opbergruimte voor fietsen, tuinmateriaal of seizoensspullen.

Kortom, deze woning is de perfecte mix van ruimte, comfort en praktische indeling. Klaar om er jouw nieuwe thuis van te maken? Mis deze kans niet en plan snel je bezoek!



Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162