



huisportaal.nl



Goereesepad 113
1181 EP Amstelveen

€ 2.200 p.m.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Huurprijs	€ 2.200 p.m.
Aangeboden sinds	16 jun 2023
Status	verhuurd
Huurperiode	onbepaalde tijd
Borgsom	€ 2.200
Servicekosten	
Aanvaarding	in overleg

Bouw

Woningcategorie	appartement
Type woning	galerijflat
Soort woning	
Kozijnen	hardhout

Indeling

Aantal kamers	
Aantal slaapkamers	
Aantal badkamers	
Aantal toiletten	
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	geen

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m ²)	80
Woonoppervlak (m ²)	77
Inhoud (m ³)	256



Ligging

Ligging

**bosrand, door water, woonwijk, park, bebost gebied, buitenwijk,
op een rustige weg, stad, onbelemmerd zicht**

Energie

Verwarming

blokverwarming

Soort warm water

elektrische boiler in eigendom

Beglazing

dubbel

Isolatie

dak, vloer, muur, volledig

Energielabel

Energielabel

D, vervaldatum: 11 aug 2031



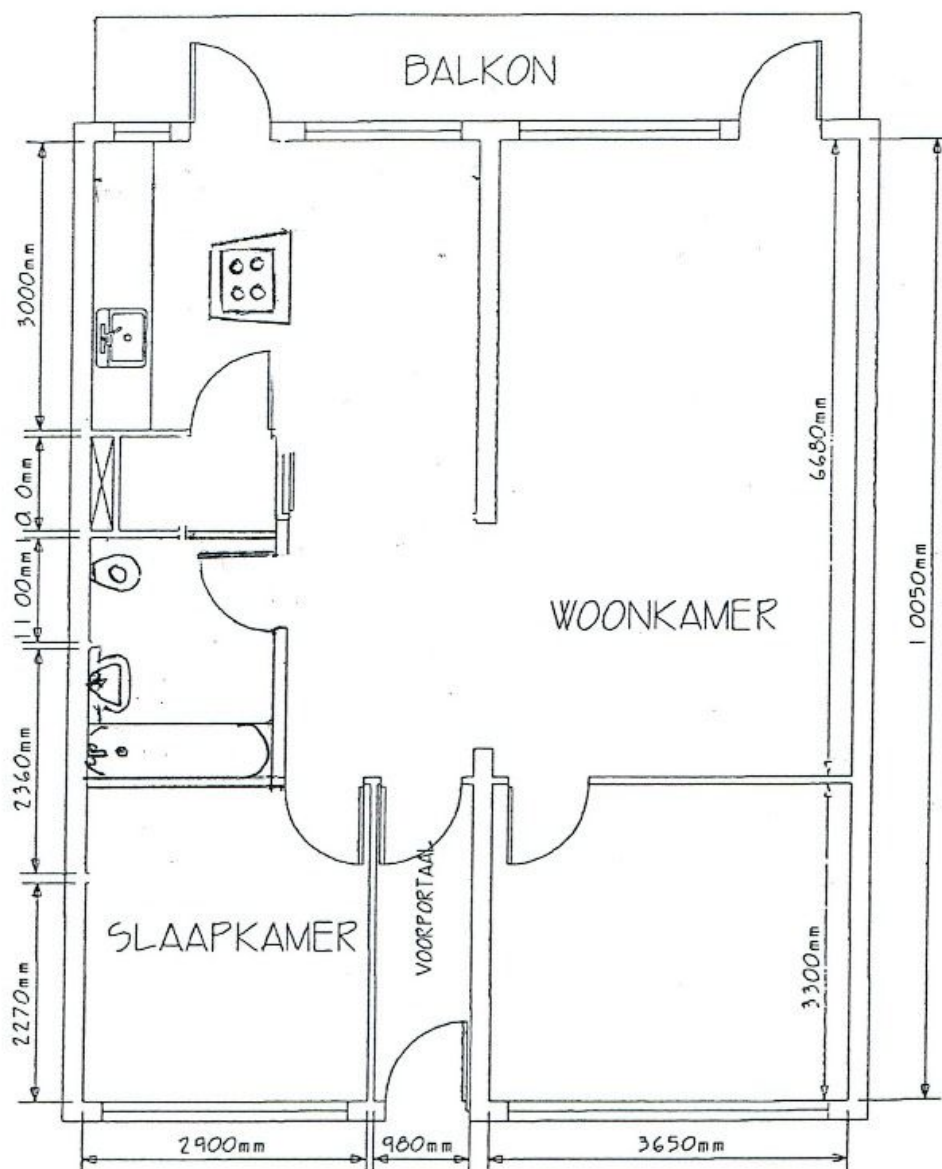
Goereesepad 113 in beeld







GOEREESEPAD 113 TE AMSTELVEEN



AAN DEZE TEKENING KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND
KLEINE AFWIJKINGEN IN DE MAATVOERING ZIJN MOGELIJK.



Omschrijving Goereesepad 113

BESCHIKBAAR VANAF 21 AUGUSTUS 2023

Dit moderne 3-kamer appartement (2 slaapkamers) met fantastisch penthouse-achtig uitzicht over Amsterdam aan de ene kant en Amstelveen aan de andere kant is gelegen in de gewilde buurt Randwijck. Het appartement bevindt zich op de bovenste (8ste) verdieping in de hoek van het complex aan het eind van een korte galerij. Hierdoor is de privacy maximaal.

De hoofdingang van het appartementgebouw is afgesloten en uitgerust met intercom, elektronische deuropener en 2 liften.

Aangekomen op de bovenste verdieping van het gebouw en na binnenkomst in het appartement loop je door de gang met garderobe. De gang leidt naar de centrale hal die de verschillende kamers van het appartement verbindt.

De lichte woonkamer met wijds uitzicht heeft toegang tot het zonnige balkon op het zuiden.

De moderne en lichte keuken is uitgerust met diverse apparatuur zoals een magnetron, oven, Dubbeldeurs Amerikaanse koel-vriescombinatie, vaatwasser, inductiekookplaat, RVS afzuigkap en een complete keukenvoorraad. De keuken biedt ook toegang tot het balkon.

Een was-/droogmachine staan in een aparte waskast.

De eerste slaapkamer is voorzien van een tweepersoonsbed, een kledingkast en een bureau. De tweede slaapkamer is voorzien van een eenpersoonsbed, een kledingkast en een bureau. Naar wens kan dit worden veranderd. De badkamer heeft een bad met douche, wastafel en toilet.

Het appartement is volledig gemeubileerd.

Op de begane grond bevindt zich tevens een eigen ruime berging voor bijvoorbeeld fietsen en spullen.





The bright living room with wide views has access to the sunny south-facing balcony.





Omschrijving Goereesepad 113

The modern and bright kitchen is equipped with various appliances such as microwave, oven, Double-door American fridge-freezer, dishwasher, induction hob, stainless steel extractor and a complete kitchen stock. The kitchen also provides access to the balcony.

A washer/dryer are in a separate laundry closet.

The first bedroom has a double bed, a closet and a desk. The second bedroom has a single bed, a closet and a desk. This can be changed as desired. The bathroom has a bathtub with shower, sink and toilet.

The apartment is fully furnished.

On ground floor there is also a spacious private storage room for bicycles and other belongings.

The apartment is close to Amsterdam, Schiphol Airport and within walking/biking distance of the Stadshart shopping center and has all kinds of public transport in the immediate vicinity (bus, streetcar, metro and train). Right by the apartment is more than enough parking available. Also, the Amsterdamse Bos is just around the corner.

This beautiful bright and modern apartment is available for an indefinite period.

This property has energy label D.

Published measurements are not NEN measured.





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162