



Zuiderzee op Zuid 77
8256 SR Biddinghuizen

€ 2.500 p.m.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Huurprijs	€ 2.500 p.m.
Aangeboden sinds	15 apr 2025
Status	beschikbaar
Huurperiode	bepaalde tijd
Borgsom	€ 2.500
Servicekosten	
Aanvaarding	in overleg

Bouw

Woningcategorie	appartement
Type woning	mezzanine
Soort woning	
Kozijnen	aluminium

Indeling

Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	geen

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m²)	
Woonoppervlak (m²)	106
Inhoud (m³)	348



Ligging

Ligging

door water, landelijk gelegen, bebost gebied, platteland, op de waterweg, onbelemmerd zicht, havengebied

Energie

Verwarming

blokverwarming

Soort warm water

elektrische boiler in eigendom

Beglazing

hoogrendementsglas

Isolatie

dak, vloer, muur

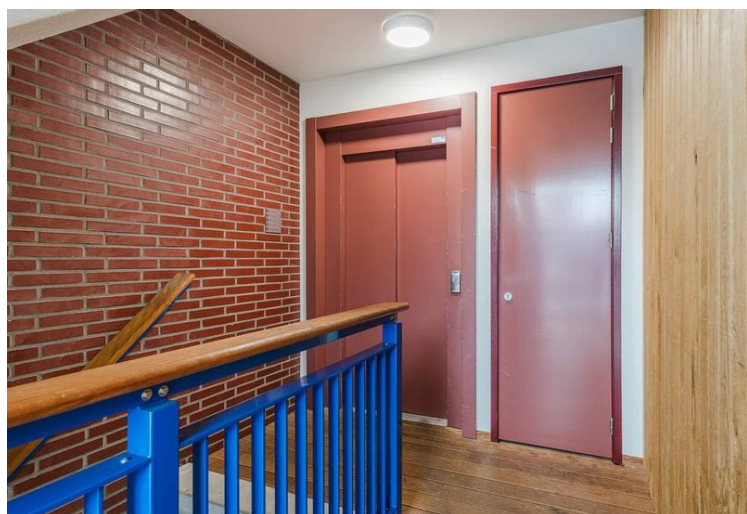
Energielabel

Energielabel

A

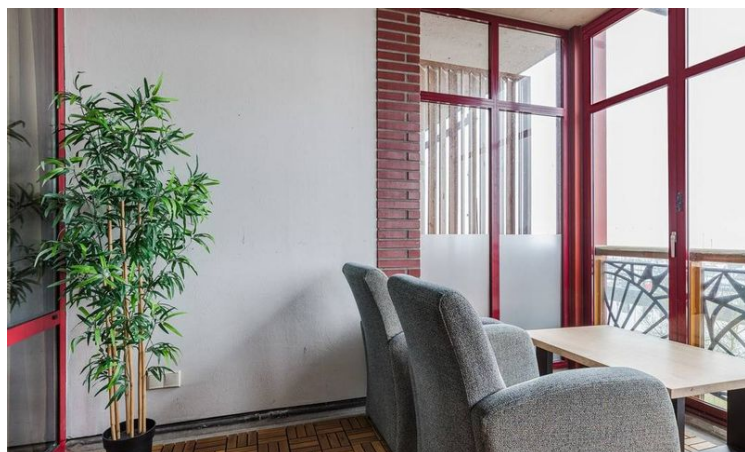
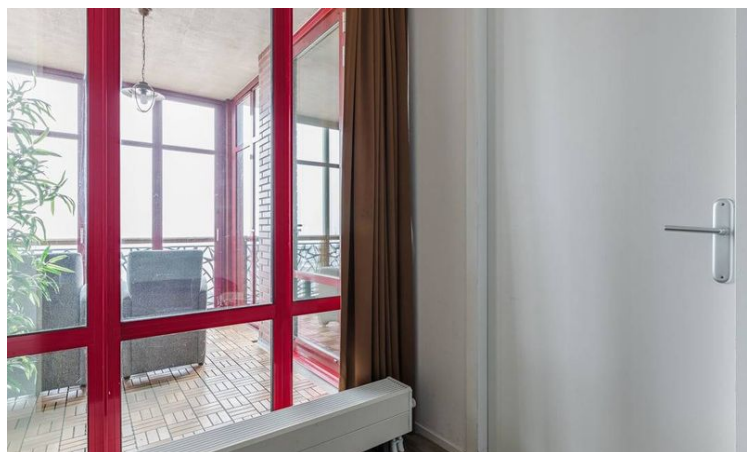


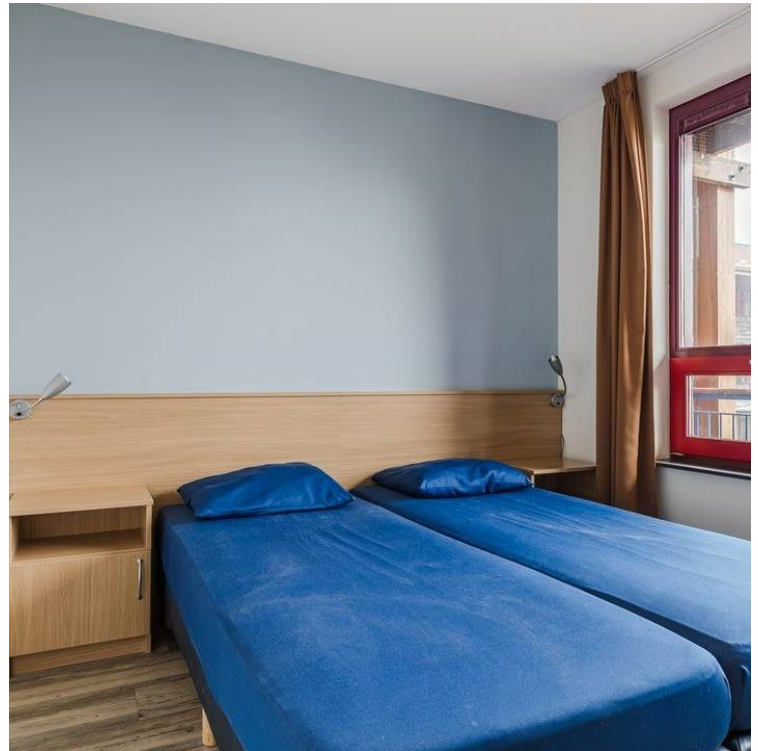
Zuiderzee op Zuid 77 in beeld











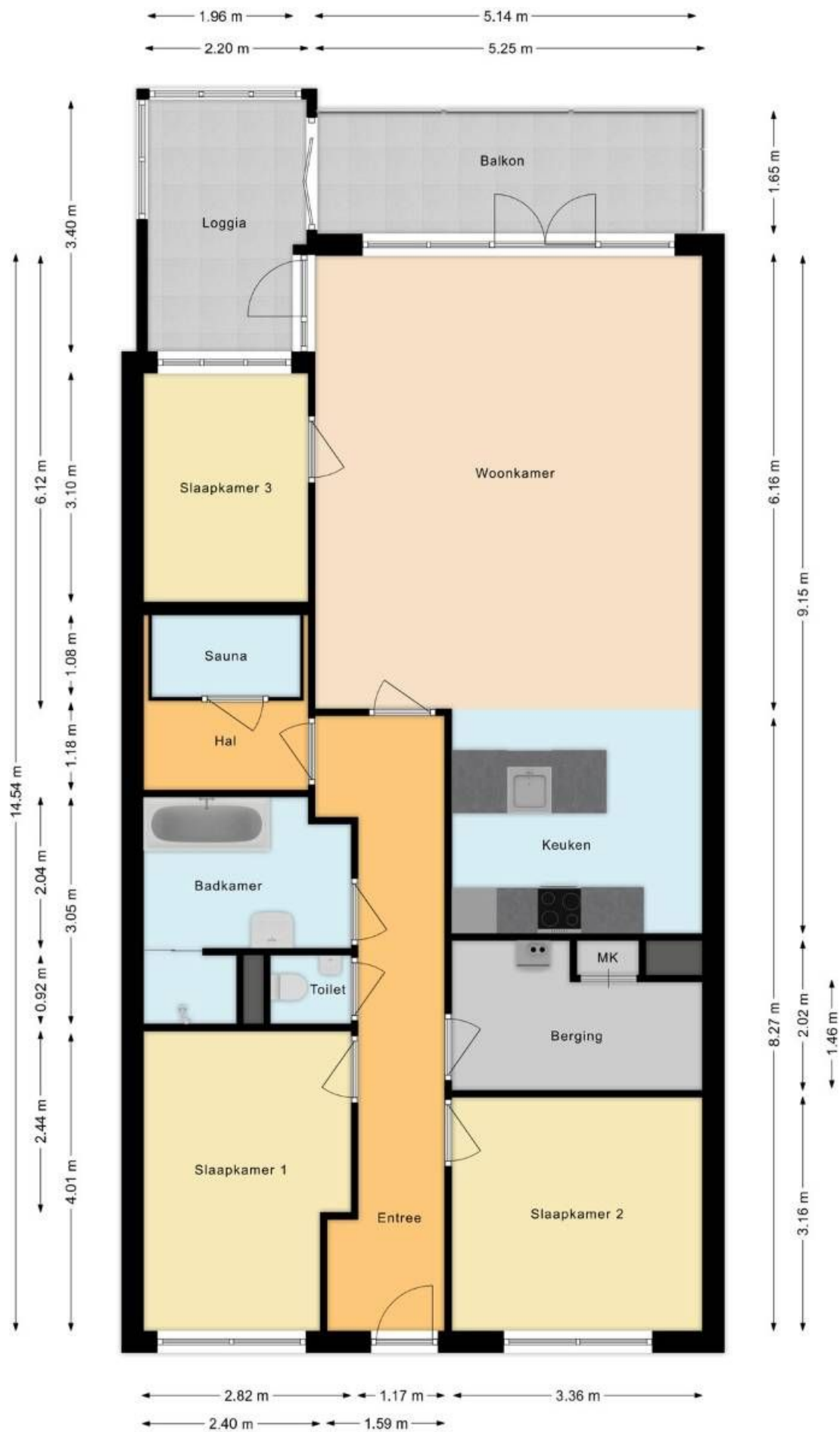


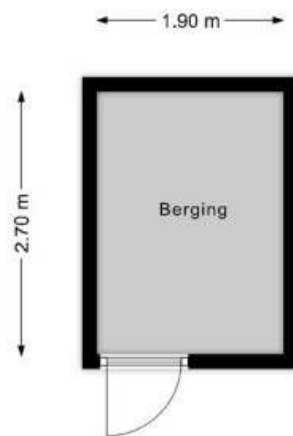














Omschrijving Zuiderzee op Zuid 77

Te huur: Ruim, appartement evt. met berging en parkeerplaats in de parkeerkelder op slechts 8 minuten afstand vanuit het hartje centrum van Harderwijk!

Fantastische ligging: op de 2e verdieping in appartementencomplex Zuiderzee op Zuid in Biddinghuizen, direct aan het Veluwemeer. Hoe leuk is het om uw eigen bootje in de haven te hebben liggen!

In het naastgelegen appartementencomplex bevindt zich restaurant Boofoor met prachtig terras aan het water en direct naast het complex Landal Waterparc Veluwemeer met diverse voorzieningen waaronder een supermarkt en een midgetgolfbaan, restaurant, snackbar en een overdekt zwembad.

Wanneer je het appartement binnenkomt, heb je vanuit de hal toegang tot de slaapkamers, de berging met aansluiting voor de wasmachine, het separate toilet en de badkamer. De badkamer beschikt over een enkele wastafel, een inloopdouche en een 2 persoons ligbad.

Vanuit de hal kom je in de ruime woonkamer met serre en balkon met prachtig uitzicht over water. Luxe open keuken met inbouwapparatuur van Siemens waaronder een inductiekookplaat, heteluchtoven, vaatwasmachine, afzuigkap, koelkast en vriezer.

Bij het appartement behoort een eigen parkeerplek en een berging in de overdekte parkeergarage die bij te huren zijn voor opslag en parkeren auto.

Verhuur Gemeubileerd short stay (BTW belast) voor maximaal 6 maanden - 1 dag, met elders hoofdwoonverblijf/inschrijfadres, bij voorkeur ter overbrugging bij bijvoorbeeld nieuwbouw of verbouwing van eigen woning of eigen woning verkocht en op zoek naar een nieuwe woning of nieuwe woning is nog niet beschikbaar. Expat, tijdelijk werk in de omgeving enz. Wij verhuren alleen als u middels contracten dat het voorgaande voor u van toepassing is.

Huur € 2500 per maand gemeubileerd/gestofeerd incl bestek, bedden, wasmachine en droger enz , incl gas water electra en servicekosten, internet, vuilafvoer en belastingen.





Omschrijving Zuiderzee op Zuid 77

Beschikbaar vanaf 15 mei 2025, bezichtiging voor deze datum op afspraak mogelijk bel 0031653332075

Aan deze foto's kunnen geen rechten worden ontleend.

Zie ook ons aanbod van een vrijstaande woning aan de noorderbaan 53 in biddinghuizen te huur .

Voor de woning of appartement gelden dat wij ruimte hebben om eventueel overige spullen in verband met verhuizing in op te slaan.



Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162