



Nijlânsdyk 0
8931 GB Leeuwarden

€ 770 p.m.



All features in a row

Transfer

Rent price	€ 770 p.m.
Offered since	31 aug 2022
Status	rent in use
Rental period	
Security deposit	
Service costs	
Acceptance	by date

Construction

Property category	apartment
Property type	upstairs flat
Property sub type	
Framework	plastic, tilt-and-turn windows

Layout

Number of rooms	2
Number of bedrooms	2
Number of bathrooms	1
Number of toilets	1
Basement	no
Attic	no
Garage	none
Number of floors	2

Area and content

Plot area (m ²)	68
Living area (m ²)	68
Content (m ³)	200



Location

Location

Energy

Heating

central

Type of hot water

Glass

double

Insulation

roof, wall

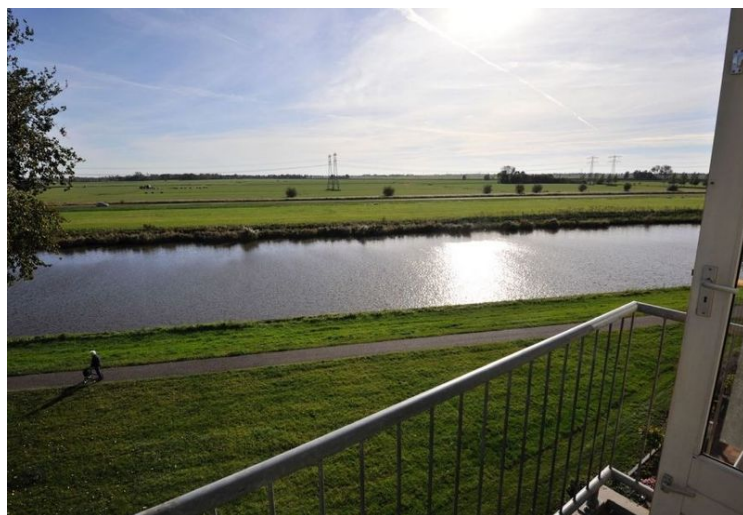
Energy label

Energy label

D, expire date: 25 mei 2027



Nijlânsdyk 0
in focus











Omschrijving Nijlânsdyk 0

Fraai hoekappartement (68 m²) gelegen op de derde verdieping, heeft twee slaapkamers en is grotendeels voorzien van kunststof kozijnen. Het gehele appartement is voorzien van een licht-eiken laminaat vloer, de keuken heeft een kunststof vloer.

Appartement is gelegen aan de zuidkant van de wijk Nijlân en heeft een fantastisch uitzicht over het Van Harinxmakanaal en de weilanden.

Indeling

Centrale hal;

Trappenhal naar derde verdieping.

Entree, hal met kastruimte en meterkast. Keuken met toegang tot balkon en complete keukenopstelling met divers inbouwapparatuur (vaatwasser, afzuigkap, oven/magnetron, gaskookplaat.

Woonkamer, 2 slaapkamers, kleinste slaapkamer heeft toegang tot balkon.

Complete badkamer met douchehoek, wastafel en toilet.

Op de begane grond is een eigen berging aanwezig.

Balkon

Woning heeft aan voor en achterzijde een balkon.





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162