



huisportaal.nl



**Engelsestraat 24B
3028 CH Rotterdam**

€ 1.345 p.m.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Huurprijs	€ 1.345 p.m.
Aangeboden sinds	07 nov 2022
Status	verhuurd
Huurperiode	
Borgsom	
Servicekosten	
Aanvaarding	per datum

Bouw

Woningcategorie	appartement
Type woning	gelijkvloerse woning
Soort woning	
Kozijnen	hardhout

Indeling

Aantal kamers	2
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	geen
Aantal woonlagen	1

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m²)	52
Woonoppervlak (m²)	52
Inhoud (m³)	203



Ligging

Ligging

Energie

Verwarming

centraal

Soort warm water

verwarmingsketel

Beglazing

triple

Isolatie

volledig

Energielabel

Energielabel

A, vervaldatum: 24 nov 2031



Omschrijving Engelsestraat 24B

WONING MET ENERGIELABEL A: Te huur per 1 december 2022!!

Dit fijne appartement op de begane grond met hal, woonkamer, 2 slaapkamers, badkamer en woonkamer is een heerlijke woning voor starters of twee woningdelers. Het beschikt over een riante tuin (met ruime berging) waar in de avond genoten kan worden van de avondzon. Deze woning is recent gerenoveerd en daarbij is de woning volledig geïsoleerd en heeft het een energielabel A.

De woning is ca. 50 m² groot. De woning is per 1 december te huur voor 1345,- euro per maand exclusief gas, water en elektra.

Omgeving:

Gelegen in rustig omgeving met de mogelijkheid om tram te pakken. Ook zijn de uitvalswegen goed te bereiken. Veder zijn er diverse buurtwinkels.





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162